

SAK 07 – 2012: PLAN FOR FREMTIDIG CRUISEHAVN OG FASILITETER I SENTRUM

Bakgrunn for saken:

(Ref havnestyrets vedtak sak 08-2011 9 mars 2011)

I reguleringsplanen for Barbu (de gamle havnearealer), er Hotellkaien og Batterikaien vedtatt videreført som cruisekaier i sentrum. Det er avsatt totalt 3,6 mill kr i havn investeringsbudsjett 2011/ 2012 til disse investeringene, som gjelder (fendring, sikkerhetsgjerder, redningsstiger, teknisk bygg for vanntilførsel, 230v strømanlegg, katodiske beskyttelse av kaianlegget og fremtidig høyspentanlegg for leveranse til skip, kabelgrøfter og trekkerør)

Skipstrafikk, fortøyde fartøy, havne infrastruktur, bygninger og tilhørende aktivitet har alltid vært dominerende på disse kaiene. Bakenforliggende bebyggelse har kun sporadisk vært fritt eksponert mot sjøen. Fremtidig skipstrafikk i tråd med Bystyret vedtatte formål vil fortsatt være avhengig av at nødvendig infrastruktur tilrettelegges og tilbys. Det er derfor behov for en teknisk service bygning på kaiområdet der havn kan betjene anløpne skip med teknisk infrastruktur som strøm (høy og lavspenning) og vann. Bygget som er tenkt oppført, vil for havn sin del og i første byggetrinn måtte inneholde vannforsyning 4,5m² (koblinger, målepunkt), lavspenning 9m² (målepunkt 230V, samt kontroll og forsyning for katodisk beskyttelse av kaiene), i tillegg kommer kloakk 7,6m², og lavvoltage på ca 20m². Havn må derfor legge til grunn å bære sin forholdsmessige andel av kostnadene til dette servicebygget. Reguleringsplanen må i tillegg tillate oppført inntil ytterligere 18m² for fremtidig forsyning av høyspent til skip.

Cruise fartøy, og andre fartøy har et betydelig behov for strøm. Det er også et krav til leveranse av rent drikkevann. Strøm produseres normalt om bord ved bruk av egne generatorer. Slike generatorer kan oppleves støyende og er forurensende. Forurensingen består av utslipp av Co₂ fra fossil brensel, samt utslipp av NO_x, SO₂ +. (Et mellomstort cruiseskip med et kraftbehov på ca 5MW, vil i løpet av 8 timer kunne ha utslipp opp mot ca 27 000kg Co₂, 480kg NO_x og 18kg SO₂: kilde ABB)

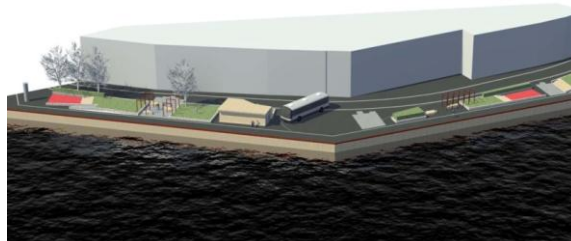
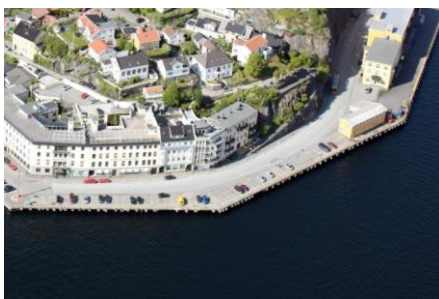
De fleste havner har derfor som mål å tilby landstrøm til skip i fremtiden. Pga av kraftbehovet må dette planlegges som høyspentleveranse. Slik installasjon er planlagt og forberedt for Hotellkaien og Batterikaien.

Arendal med sine maritime tradisjoner, miljøvennlige profil og ambisjoner bør kunne tilby (og pålegge) skip å koble seg til rene strømkilder under oppholdet i vår by. Det er tegn som tyder på at slik tilkobling i fremtiden vil være et krav, både formelt gjennom lovverk og forskrifter, men også som et krav fra rederier og gjester. Det foregår betydelig utrednings og standardiseringsarbeid vedr landstrømsforsyning til skip. Installasjonen må derfor forberedes mens selve den tekniske delen av høyspentbygget bør utsettes inntil behovet og størrelse er bedre avklart. Man vil da kunne bygge et best mulig tilpasset (og minst mulig bygg).

De store utbyggingene på Tollbodkaien i perioden 2010 -2014 krever god koordinering og tilrettelegging for den infrastruktur som havnen trenger for å re-etablere cruise aktiviteten til Arendal.

Fendring av kaifronter er etablert som eget prosjekt, og vil bli gjennomført i regi av havn første halvdel av 2012.

Byggeaktiviteten på Tollbodkaien vil vare frem til forsommeren 2014. Bookinger av cruise anløp skjer fra 24 til 12 måneder i forkant av selve anløpet. Markedsføringen kommer i forkant av bookinger. Havnestyret er kjent med at det vil ta tid å bygge opp cruisetrafikken, og at det ikke planlegges med anløp før tidligst 2014, men at markedsaktivitetene vil starte i 2012.



Vedtak:

Arendal havnestyre anser seg informert om status for cruisekaiene i sentrum, og de påløpte og planlagte investeringer. Havnestyret vektlegger spesielt at behovet for teknisk infrastruktur gjør det nødvendig å etablere et teknisk servicebygg på kaien, med rom for utvidelse tilpasset fremtidig behov. Havnestyret er kjent med at det gjennom byggeperioden ikke vil bli booket utover sporadiske anløp, og at satsingen mot cruise først vil resultere i anløp fra tidligst 2014.

ENSTEMMIG